

УТВЕРЖДЕНА

Решением общего собрания

Протокол № ____ от «__» _____ 2025 г.

СНТ «Волна»

ИНСТРУКЦИЯ (ПОЛОЖЕНИЕ)

О мерах противопожарной безопасности в СНТ «Волна»

1. Общее положение.

1.1 Пожарная безопасность – набор практических мер и правил, направленных на предотвращение возникновения случайного или преднамеренного пожара, ограничение его распространения в случае возникновения и минимизацию последствий, включая возможные потери, до приемлемого уровня.

1.2 Настоящая инструкция разработана на основе нормативных документов по пожарной безопасности:

- ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 г. № 123 – ФЗ;
- Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ»;
- СП 53.13330.2019. Свод правил. Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения»
- Приказ МЧС России от 30.03.2020 г. № 225 «Об утверждении свода правил СП 8.13130 «Система противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»».

1.3 Настоящая инструкция устанавливает основные требования пожарной безопасности для отдельных садовых (огородных) участках, садового товарищества и является обязательной для исполнения владельцам садовых участков в границах СНТ «Волна».

1.4 Правление организует изучение членами СНТ настоящей инструкции, направленной на обеспечение пожарной безопасности.

2. Обязанности председателя и правления СНТ «Волна».

2.1 Разработка, внедрение и доведения до членов СНТ инструкции по пожарной безопасности.

2.2 Организация обеспечения своевременной очистки территории СНТ от мусора, опавших листьев, сухой травы.

2.3 Периодическая проверка содержания территории, где расположены объекты инфраструктуры и другое имущество общего пользования СНТ.

2.4 Обеспечение наличия и исправности первичных средств пожаротушения.

2.5 Своевременное устранение нарушений, выявленных в ходе проверок.

2.6 Обеспечение беспрепятственного проезда специальной техники на территорию СНТ.

2.7 Обеспечения наличия перед въездом на территорию СНТ информационного знака с указанием названия СНТ, указателей номеров участков, план-схема расположения участков, проездов и водоисточника.

2.8 Организация не менее двух въездов на территорию СНТ с шириной ворот не менее 4.5 метра.

2.9 Обеспечение СНТ противопожарным инвентарем (ведро, ящик с песком, лопата и т.д.), пожарной мотопомпой и организация их хранения.

2.10 Обеспечение наличия резервуаров для пожаротушения

(не менее 25 м3).

2.11 На период сухой, жаркой и ветреной погоды, а так же при введении особого противопожарного режима, осуществление дополнительных мер:

- введение запрета на разведение костров, проведение пожароопасных работ, топку печей и котельных установок;
- проведение разъяснительной работы с членами СНТ о мерах пожарной безопасности и действиях при пожаре.

3. Обязанности членов СНТ «Волна».

3.1 Знать и соблюдать правила пожарной безопасности на участках, садовых (жилых) домах, хозяйственных постройках:

- обеспечить своевременную очистку садового участка (огорода) от мусора, опавших листьев, сухой травы;
- не допускать разведения костров, сжигание отходов на необустроенных местах и на расстоянии ближе 15 м от построек;
- содержать в исправном состоянии электрические, электробытовые, газовые приборы, печи и соблюдать меры предосторожности при их эксплуатации;
- не допускать хранение горючих материалов в кладовых, подсобных помещениях, на чердаках;
- не допускать хранение в жилом (садовом) доме легко воспламеняемых и горючих жидкостей в объеме более 10 л;
- не допускать хранение баллонов с горючими газами;
- обеспечить садовый (жилой) дом огнетушителем;
- иметь в помещениях и строениях первичные средства тушения пожаров и противопожарный инвентарь.
- пиротехнические изделия покупать только в специализированных магазинах;
- пиротехнические изделия нельзя хранить рядом с нагревательными приборами;
- не допускать к использованию пиротехнических изделий лицами младше 14 лет
- не использовать пиротехнические изделия в помещениях.

3.2 Устанавливать газовые баллоны для снабжения газом бытовых газовых приборов вне дома в пристройках, шкафах, выполненных из негорючих материалов, установленных у глухого простенка стены на расстоянии не ближе 5 м от входа в дом.

В случае обнаружения запаха газа:

- 1) перекрыть газовые коммуникации;
- 2) проветрить помещение;
- 3) не пользоваться открытым огнем;
- 4) выключить все электроприборы из розеток;
- 5) покинуть помещение;
- 6) сообщить в газовую службу;

При закрытии садового (жилого) дома на длительный срок обеспечить плотное закрытие вентилей баллонов с газом.

Не производить газо-, электросварочные работы без предварительной очистки места работы от горючих материалов и без обеспечения первичными средствами пожаротушения.

После завершения сварочных работ проверить место проведения работ, чтобы исключить возможность возгорания.

Обеспечить в садовом (жилом) доме и подсобных строениях монтаж и использование электрической сети в соответствии с требованиями действующих правил.

При закрытии садового (жилого) дома на длительное время необходимо обесточить электросеть на вводе.

При организации печного отопления садового (жилого) дома эксплуатировать печи на твердом топливе, при этом запрещается:

- пользоваться печами, каминами, имеющими трещины, неисправные дверцы;
- применять для розжига бензин, керосин и другие легко воспламеняющиеся жидкости;
- перекаливать печи, а так же сушить дрова и другие материалы на печи или возле нее;
- топить углем печи, не приспособленные для этого.

Не оставлять без присмотра включенные в сеть электробытовые приборы, горящие газовые плиты, топящиеся печи. Пресекать шалость детей с огнем

Предоставлять в порядке, установленном законодательством РФ, возможность должностным лицам государственного пожарного надзора проводить обследования и проверки принадлежащих им производственных, хозяйственных и иных помещений и строений (за исключением жилых помещений), территорий, земельных участков в целях контроля за соблюдением требований пожарной безопасности и пресечения их нарушений.

Выполнять предписания, постановления и иные требования должностных лиц государственного пожарного надзора.

4. Порядок использования открытого огня и разведения костров.

На землях общего пользования населенных пунктов, а так же на территория частных домовладений, расположенных на территориях населенных пунктах, запрещается использовать открытый огонь для приготовления пищи вне специально отведенных и оборудованных для этого мест, а также сжигать мусор, траву, листву, и иные отходы, материалы или изделия.

Использование открытого огня должно осуществляться в специально оборудованных местах при выполнении следующий требований:

- место использования открытого огня должно быть выполнено в виде котлована (ямы, рва) не менее чем 0,3 метра глубиной и не более 1 метра в диаметре или площадке с прочно установленной на ней металлической емкостью (бак, бочка, мангал) или емкостью, выполненной из иных негорючих материалов, исключающих возможность распространения пламени и выпадения сгораемых материалов за пределы очага горения, объемом не более 1 куб. метра;
- место использования открытого огня должно располагаться на расстоянии не менее 50 метров от ближайшего объекта, 100 метров – от хвойного леса или отдельно растущих хвойных деревьев и молодняка, и 30 метров – от лиственного леса или отдельно растущих групп лиственных деревьев;
- территория вокруг места использования открытого огня должна быть очищена в радиусе 10 метров от сухостойных деревьев, сухой травы, валежника, порубочных остатков, других горючих материалов и отделена противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 0,4 метра;

- лицо, использующее открытый огонь, должно быть обеспечено первичными средствами пожаротушения для локализации и ликвидации горения, а так же мобильным средством связи для вызова пожарной охраны;

- при использовании открытого огня и разведении костров для приготовления пищи в мангалах, жаровнях, на садовых земельных участках, противопожарное расстояние от очага горения до построек, допускается уменьшить до 5 метров, а зону очистки вокруг емкости от горючих материалов – до 2 метров.

В течении всего периода использования открытого огня до прекращения процесса тления должен осуществляться контроль за нераспространением горения (тления) за пределы очаговой зоны.

4.1 Использование открытого огня запрещается:

- на торфяных почвах;
- при установлении на территории противопожарного режима;
- при получении информации о приближающихся неблагоприятных или опасных для жизнедеятельности людей метеорологических последствиях, связанных с сильными порывами ветра;
- под кронами деревьев;
- в емкости, стенки которой имеют огненный сквозной прогар, механические разрывы и иные отверстия, в том числе технологические, через которые возможно выпадение горючих материалов за пределы очага горения;
- при скорости ветра, превышающий значение 5 метров в секунду, если открытый огонь используется без металлической емкости;
- при скорости ветра, превышающей значение 10 метров в секунду.

4.2 В процессе использования открытого огня запрещается:

- осуществлять сжигание горючих и легковоспламеняющихся жидкостей, взрывоопасных веществ и иных материалов, выделяющих при горении токсичные и высокотоксичные вещества;

- оставлять место очага горения без присмотра до полного прекращения горения (тления);
- располагать легковоспламеняющиеся и горючие жидкости, а также горючие материалы вблизи очага горения.

После использования открытого огня место очага горения должно быть засыпано песком или залито водой до полного прекращения тления.

5. Действия на случай пожара.

При обнаружении пожара:

- немедленно сообщить в пожарную охрану по единому номеру службы спасения **01, 112, 101** - городская связь, **112, 101** - сотовая, мобильная связь с указанием точного адреса пожара;
- сообщить председателю правления СНТ;
- до прибытия пожарной охраны принять посильные меры по эвакуации людей и тушению пожара;

Каждый случай пожара рассматривается на заседании правления с обсуждением обстоятельств его возникновения и принятием профилактических мер, с дальнейшим донесением решения до собственника участка и, по необходимости, до общего собрания.

Все члены СНТ, виновные в нарушении настоящей инструкции вне зависимости от характера нарушения и их последствий, несут ответственность в установленном законом порядке.

Правление СНТ "Волна"

2025 год.